

Non! Ceci n'est pas une Minergie domotisée!



Angle nord-ouest de la villa sise à la rue des Colombaires à Grandson. Elle est orientée au sud vers le lac de Neuchâtel.

Et pourtant c'en est une: en effet, à première vue, rien ne distingue une construction traditionnelle d'une maison entièrement domotisée et répondant aux critères du label Minergie. Et pourtant, elles présentent de nombreuses différences sur le plan du confort et des performances énergétiques, comme le montre cette villa toute neuve qui vient de faire son apparition à Grandson/VD. TEXTE ET PHOTOS: ERIC DE LAINSECO



Le living: l'ouverture de toutes les fenêtres et portes est contrôlée par le système domotique, qui utilise ces informations pour forcer le mode ECO dans une zone lorsque les fenêtres sont ouvertes.



L'espace cuisine, attenant au living.

point de vue strictement domotique et dans la configuration actuelle, un potentiel de l'ordre de 30 à 38% de réduction de la consommation d'énergie thermique est rendu possible par la gestion pilotée des différentes zones de chauffage. Cette réduction est le résultat de la mesure individuelle de chaque pièce et la commande de l'ouverture des vannes des radiateurs proportionnellement aux besoins réels et aux consignes appliquées. De plus, une économie d'électricité de l'ordre de 30% par rapport au même usage avec une installation traditionnelle est elle aussi rendue possible par diverses fonctions.

LE PROJET A ÉTÉ CONÇU SUR UNE INSTALLATION DE BASE:

1ère ÉTAPE: lumières/prises permettant l'évolution des fonctions

2ème ÉTAPE: pilotage du chauffage, des stores, et des scénarios.

Les fonctions présentées en 2ème étape ne requièrent aucune intervention au niveau de la structure et peuvent donc très facilement s'ajouter par la suite. La phase la plus importante est précisément la mise en place d'une structure permettant à l'utilisateur de faire évoluer l'installation au gré de ses changements de vie et de ses besoins.

MISE EN PLACE DE LA STRUCTURE DOMOTIQUE

Lors d'une première étape, l'ingénieur domoticien a défini les fonctions attribuées aux lumières, prises de courant et scénarios. Ici à Grandson, le concept permet le pilotage de l'ensem-



Elément décoratif de salon, ce poêle à pellets d'une puissance de 9 kW cache une véritable chaudière automatique aspirant le combustible depuis un silo aménagé au sous-sol (fabricant du système: Windhager SA).



Dans le living, des convecteurs alimentés par la chaudière à pellets en lieu et place de radiateurs apparents.



chauffage sont motorisées et pilotées par l'installation EIB. Elles sont reliées virtuellement aux différents thermostats des pièces, qui leur transmettent en permanence les besoins en chauffage.

